

BẢNG TỔNG TIẾN ĐỘ ĐIỀU CHỈNH LẦN 2

DỰ ÁN TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI THANH BÌNH

ID	Task Name	Duration	Start	Finish	Predecessors	Sep '14	Oct '14	Nov '14	Dec '14	Jan '15	Feb '15	Mar '15	Apr '15	May '15	Jun '15	Jul '15	Aug '15	Sep '15	Oct '15	Nov '15	
1	PHẦN 1: THẢO LUẬN VÀ KÝ KẾT HỢP ĐỒNG	44 days	Fri 28/11/14	Wed 21/01/15		08	15	22	29	06	13	20	27	03	10	17	24	01	08	15	22
2	PHẦN 2: GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ	186.5 days	Tue 23/09/14	Fri 08/05/15		3/09															
3	A. THIẾT KẾ SƠ PHÁC	102.75 days	Tue 23/09/14	Wed 21/01/15		3/09															
21	B. THIẾT KẾ CƠ SỞ	47.25 days	Fri 19/12/14	Sat 14/02/15					19/12												
50	C. THIẾT KẾ KỸ THUẬT	78.38 days	Wed 28/01/15	Fri 08/05/15																	
51	C.1. KIẾN TRÚC	56 days	Wed 28/01/15	Fri 10/04/15																	
52	1. Bản vẽ & Đặc tính kỹ thuật	42 days	Wed 28/01/15	Thu 26/03/15																	
53	Các bản vẽ Kỹ thuật phần hạ tầng tổng th	10 days	Wed 28/01/15	Sat 07/02/15	24																
54	Các bản vẽ thiết kế kỹ thuật	26 days	Sat 07/02/15	Thu 19/03/15	53																
55	Đặc tính kỹ thuật (specification)	6 days	Thu 19/03/15	Thu 26/03/15	54																
56	2. Bảng khối lượng	6 days	Thu 26/03/15	Wed 01/04/15	55																
57	3. Dự toán chi tiết	8 days	Thu 02/04/15	Fri 10/04/15	56																
58	C.2. HỆ KẾT CẤU	62 days	Wed 25/02/15	Fri 08/05/15																	
59	1. Thuyết minh thiết kế	4 days	Wed 25/02/15	Sat 28/02/15	37,141																
60	2. Bản vẽ kỹ thuật	23 days	Fri 27/02/15	Wed 25/03/15																	
61	Bản vẽ cọc cho thầu	7 days	Fri 27/02/15	Fri 06/03/15																	
62	Bản vẽ móng khu thương mại	7 days	Sat 28/02/15	Mon 09/03/15	59																
63	Bản vẽ khung kết cấu thép	9 days	Mon 09/03/15	Thu 19/03/15	62																
64	Bản vẽ phần bê tông & các hạng mục kh	5 days	Thu 19/03/15	Wed 25/03/15	63																
65	2. Đặc tính kỹ thuật thi công (specification)	2 days	Wed 25/03/15	Fri 27/03/15	60																
66	3. Bảng khối lượng	6 days	Wed 25/03/15	Wed 01/04/15	64																
67	4. Dự toán chi tiết	4 days	Wed 01/04/15	Mon 06/04/15	66																
68	5. Hồ sơ thiết kế kỹ thuật	1 day	Wed 01/04/15	Thu 02/04/15	66																
69	4. Hồ sơ hạ tầng kỹ thuật	15 days	Thu 02/04/15	Sat 18/04/15	68																
70	Bản vẽ thi công	15 days	Mon 20/04/15	Fri 08/05/15	69																
71	C.3. HỆ THỐNG CƠ ĐIỆN (MEP)	43 days	Sat 14/02/15	Tue 14/04/15																	
72	1. Thuyết minh thiết kế kỹ thuật.	5 days	Sat 14/02/15	Mon 02/03/15	49																
73	2. Triển khai các bản vẽ thiết kế kỹ thuật	22 days	Mon 02/03/15	Thu 26/03/15	72																
74	3. Lập bảng khối lượng	6 days	Thu 26/03/15	Thu 02/04/15	73																
75	4. Dự toán chi tiết	5 days	Thu 02/04/15	Wed 08/04/15	74																
76	5. Hoàn chỉnh tài liệu đặc tính kỹ thuật hệ thố	5 days	Wed 08/04/15	Tue 14/04/15	75																
77	PHẦN 3: GIAI ĐOẠN ĐẦU THẦU	105.38 days	Fri 16/01/15	Thu 28/05/15																	
78	Gói số 1: San lấp mặt bằng & công rào	1 day	Mon 26/01/15	Mon 26/01/15																	
80	Gói số 2A: Ép cọc thử	15.38 days	Fri 16/01/15	Mon 02/02/15																	
86	Gói số 2B: Ép cọc	16 days	Wed 11/03/15	#####																	
92	Gói số 3: Xử lý nước	29.25 days	Mon 06/04/15	Mon 11/05/15																	
98	Gói số 4A: Xây Dựng	25 days	Sat 11/04/15	Tue 12/05/15																	
104	Gói số 4B: Kết cấu thép	17 days	Sat 04/04/15	Thu 23/04/15																	
110	Gói số 5: Thông gió & ĐHKK (MVAC)	23 days	Sat 04/04/15	Sat 02/05/15																	
116	Gói số 6: Hệ thống điện, điện nhẹ & báo cháy	23 days	Thu 16/04/15	Fri 15/05/15																	
122	Gói số 7: Hệ thống chữa cháy	23 days	Fri 24/04/15	Sat 23/05/15																	
128	Gói số 8: Hệ thống cấp & thoát nước	23 days	Wed 22/04/15	Thu 21/05/15																	
134	Gói số 9: Hoàn thiện	23 days	Wed 29/04/15	Thu 28/05/15																	
140	PHẦN 4: GIAI ĐOẠN XÂY DỰNG	249.75 days	Mon 02/02/15	Fri 09/10/15																	
141	Cọc thử thăm dò	15 days	Mon 02/02/15	Mon 16/02/15	85																
142	San lấp mặt bằng	28 days	Mon 09/03/15	Sun 05/04/15																	
143	Ép cọc khu vực shop	36 days	Mon 06/04/15	Tue 19/05/15	142																
144	Xây dựng	130 days	Tue 12/05/15	Wed 07/10/15																	
145	Công tác chuẩn bị	6 days	Tue 12/05/15	Tue 19/05/15	147SF																
146	Gia công kết cấu thép	30 days	Tue 12/05/15	Mon 15/06/15	150SF																
147	Móng KV shop	18 days	Tue 19/05/15	Mon 08/06/15	143																
148	Móng KV siêu thị	18 days	Tue 19/05/15	Mon 08/06/15	147SS																
149	Công tác cột và sàn tầng 1	36 days	Sat 30/05/15	Fri 10/07/15	147SS+10 days																
150	Lắp dựng kết cấu thép (cột và mái)	36 days	Mon 15/06/15	Sat 25/07/15	148FS+1 wk																
151	Công tác tường (panel, kính, gạch...)	42 days	Fri 10/07/15	Thu 27/08/15	149																
152	Công tác sàn trệt	30 days	Fri 10/07/15	Thu 13/08/15	151SS																
153	Công tác ngoài nhà (đường, bể hồ ga...)	100 days	Mon 08/06/15	Wed 30/09/15	148																
154	Công tác hoàn thiện (trần, sàn, cửa)	42 days	Thu 06/08/15	Wed 23/09/15	151SS+4 wks																
155	Công tác khắc phục khiếm khuyết và bàn giao	18 days	Thu 17/09/15	Wed 07/10/15	154FF+12 days																
156	Cơ Điện	132.75 days	Mon 11/05/15	Fri 09/10/15																	
157	HT chữa cháy	114 days	Tue 26/05/15	Fri 02/10/15																	
158	Công tác chuẩn bị, trình duyệt	6 days	Tue 26/05/15	Tue 02/06/15	159SF																
159	Mua bơm chữa cháy và valve, đầu phun	48 days	Tue 02/06/15	Sat 25/07/15	160SS																
160	Chế tạo ống	30 days	Tue 02/06/15	Mon 06/07/15	161SF																
161	Lắp đặt ống tầng 1	42 days	Mon 06/07/15	Sat 22/08/15	150SS+3 wks																
162	Thử xi HT ống tầng 1 (trên mái và trần)	12 days	Sat 22/08/15	Sat 05/09/15	161																
163	Lắp đặt ống tầng trệt	24 days	Fri 31/07/15	Thu 27/08/15	149FS+3 wks																

BẢNG TỔNG TIẾN ĐỘ ĐIỀU CHỈNH LẦN 2

DỰ ÁN TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI THANH BÌNH

