

QUY TRÌNH ĐẦU THẦU.... (Theo ND 85/2009/ND-CP, ngày 15 tháng 10 năm 2009)  
xaydung360.vn (by: thanh.bm)

1 PHÂN CHIA GÓI THẦU

- Căn cứ theo tính chất kỹ thuật
- Trình tự thực hiện
- Bảo đảm tính đồng bộ của dự án
- Có quy mô gói thầu hợp lý
- Một gói thầu
  - Chỉ được 1 HSMT
  - Chỉ tiến hành ĐT một lần
  - Chỉ có 1 hợp đồng
- Gói thầu gồm nhiều phần độc lập thì được thực hiện theo một hoặc nhiều hợp đồng

2 LẬP KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU

- Là gì...?
  - Là việc phân chia dự án thành các gói thầu và xác định nội dung của từng gói thầu.
- Khi nào...?
  - Sau khi phê duyệt quyết định đầu tư
  - Phê duyệt đồng thời với quyết định đầu tư trong trường hợp đủ điều kiện đề làm cơ sở pháp lý Đầu thầu
  - Gói thầu tư vấn: Được thực hiện trước khi có quyết định đầu tư
- Ai duyệt
  - CDT duyệt/ Đơn vị được giao nhiệm vụ duyệt: Đối với gói thầu tư vấn như trên
  - Người QĐ đầu tư duyệt
- Căn cứ
  - Quyết định/ Giấy chứng nhận ĐT
  - Điều ước quốc tế hoặc thỏa thuận
  - Thiết kế & Dự toán được duyệt (Nếu có)
  - Nguồn vốn cho dự án
  - Văn bản pháp lý khác

Nội dung:

- Tên gói thầu
  - Thể hiện tính chất, nội dung và phạm vi công việc của gói thầu
  - Gói thầu gồm nhiều phần riêng biệt (nhiều lô) thì cần nêu tên thể hiện nội dung cơ bản của từng phần.
- Giá gói thầu
  - Theo TMDT, tổng vốn đầu tư, Dự toán được duyệt
  - Giá gói tư vấn lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, báo cáo nghiên cứu khả thi
    - Giá trung bình theo thống kê các dự án
    - Theo suất đầu tư
    - Sơ bộ tổng mức đầu tư;
  - Gồm nhiều lô thì nêu rõ giá trị ước tính cho từng phần
- Nguồn vốn
  - Phải nêu rõ nguồn vốn
  - Phải nêu rõ nguồn tài trợ
- Hình thức lựa chọn nhà thầu và phương thức đầu thầu
  - Hình thức lựa chọn Nhà thầu
    - Đầu thầu rộng rãi
    - Đầu thầu hạn chế
    - Chỉ định thầu
    - Mua sắm trực tiếp
    - Chào hàng cạnh tranh trong mua sắm hàng hóa
    - Tự thực hiện
    - Lựa chọn nhà thầu trong trường hợp đặc biệt
  - Phải nêu rõ: Trong nước, quốc tế, sơ tuyển, tư vấn, cá nhân...
- Phương thức đầu thầu
  - Một túi hồ sơ (Rộng rãi; Hạn chế: Hàng hoá, xây lắp, EPC)
  - Hai túi hồ sơ (Rộng rãi; Hạn chế: Cung cấp dịch vụ tư vấn)
  - Hai giai đoạn (Rộng rãi; Hạn chế: Hàng hoá, xây lắp, EPC )
- Có kỹ thuật, công nghệ mới, phức tạp, đa dạng
- Thời gian lựa chọn nhà thầu
  - Phải nêu rõ, cụ thể thời gian tổ chức lựa chọn
  - Từ ngày phát HSMT/ HSYC đến khi ký hợp đồng
  - ĐT rộng rãi: Từ ngày phát Hồ sơ mời sơ tuyển đến khi ký hợp đồng
- Hình thức hợp đồng
  - 1.Hình thức trọn gói
  - 2. Hình thức theo đơn giá.
  - 3. Hình thức theo thời gian.
  - 4. Hình thức theo tỷ lệ phần trăm.
  - 5. Gộp nhiều hình thức trên
- Thời gian thực hiện hợp đồng
  - Dự kiến thời gian thực hiện hợp đồng

3 TRÌNH DUYỆT KHDT

- Trách nhiệm
  - CDT/ Đơn vị được giao nhiệm vụ:
    - Lập kế hoạch đầu thầu
    - Duyệt gói thầu tư vấn trước khi có QĐ đầu tư
    - Chỉ định đơn vị thẩm định
  - Người QĐ/ được uỷ quyền QĐ đầu tư phê duyệt
  - Tổ chức thẩm định: Thẩm định Kế hoạch
- Hồ sơ trình duyệt
  - Văn bản trình duyệt
    - Phản công việc đã thực hiện
      - Bao gồm các công việc chuẩn bị, thực hiện trước, giá trị thực hiện, cơ sở pháp lý
    - Phản công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu
    - Phản công việc thuộc kế hoạch đầu thầu
      - Nội dung công việc & giá trị tương ứng
      - Bao gồm: Rà phá bom mìn; xây dựng tái định cư, chuẩn bị mặt bằng; Bảo hiểm công trình; đào tạo
      - Phải nêu rõ các lý do về việc áp dụng các hình thức lựa chọn cho gói thầu
  - Phản công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch đầu thầu:
    - Phải nêu rõ nội dung & giá trị phản công việc còn lại
  - Tổng giá trị toàn bộ: Không được vượt TMDT
  - Tài liệu kèm theo văn bản trình duyệt

4 THẨM ĐỊNH & DUYỆT KHDT

- Thẩm định kế hoạch đầu thầu
  - Kiểm tra, đánh giá
    - Nội dung của KHDT: Nội dung của từng gói thầu trong kế hoạch đầu thầu
    - Hồ sơ trình duyệt
    - Tài liệu đính kèm
  - Báo cáo kết quả thẩm định
  - Phải tuân thủ
    - 1.Hoạt động độc lập, tuân theo quy định
    - 2. Yêu cầu chủ đầu tư, bên mời thầu cung cấp đầy đủ các tài liệu liên quan
    - 3. Bảo mật các tài liệu liên quan trong quá trình thẩm định
    - 4. Trung thực, khách quan, công bằng trong quá trình thẩm định
    - 5. Bảo lưu ý kiến và chịu trách nhiệm về báo cáo thẩm định của mình
    - 6. Thực hiện quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.
- Phê duyệt kế hoạch đầu thầu
  - Thời gian
    - Không quá 10 ngày
  - Theo đúng trách nhiệm, quyền hạn

5 TRIỂN KHAI THỰC HIỆN ĐẦU THẦU

- Sơ tuyển Nhà thầu
  - Đầu thầu rộng rãi, Hạn chế đối với gói thầu dịch vụ Tư vấn
  - Đầu thầu rộng rãi, Hạn chế đối với gói thầu mua sắm hàng hoá & Xây lắp
  - Mua sắm trực tiếp
- Chào hàng cạnh tranh trong mua sắm hàng hóa
- Tự thực hiện
- Lựa chọn nhà thầu trong trường hợp đặc biệt
- Lựa chọn nhà thầu tư vấn thiết kế kiến trúc công trình xây dựng